



EXTRUCTOR

Villa Sevid



Iskaz građevinske bruto površine građevine

Etaža	Bruto površina (m2)
Prizemlje	68,00 m2
1.kat	61,49 m2
2.kat	59,59 m2
Ukupno	189,08 m2

Ukupna GBP građevnine: 189.08 m2

Ukupni obujam građevine: 555.78 m3

Građevinska bruto površina je obračunata sukladno zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 20/17, 39/19, 98/19), Pravilniku o načinu izračuna građevinske bruto površine zgrade (NN 93/17) i točki 5.1.3. norme HRN ISO 9836.

Iskaz građevinske netto površine građevine

Prostorija	Netto površina	Koeficijent	NKP (m2)
Prizemlje			
Hodnik	3.78	1.00	3.78
Wc	2.10	1.00	2.10
Praonica	3.85	1.00	3.85
Dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja	38.56	1.00	38.56
Stubište	6.57	1.00	6.57
Ukupno prizemlje:	54.86		
1.kat			
Stubište	10.48	1.00	10.48
Spavaća soba	15.82	1.00	15.82
Kupaonica	4.16	1.00	4.16
Spavaća soba	12.62	1.00	12.62
Kupaonica	4.40	1.00	4.40
Loggia	2.82	0.75	2.12
Balkon	2.88	0.25	0.72
Loggia	2.82	0.75	2.12
Balkon	2.88	0.25	0.72
Ukupno 1.kat	58.88		
2.kat			
Spavaća soba	14.90	1.00	14.90

Stubište	9.45	1.00	9.45
Kupaonica	4.16	1.00	4.16
Spavaća soba	11.70	1.00	11.70
Kupaonica	4.40	1.00	4.40
Loggia	3.65	0.75	2.74
Loggia	3.65	0.75	2.74
Ukupno 2.kat	51.90		50.09
Sveukupno	165.65		158.11

Sveukupna netto površina zgrade NKP = 165,65 m²

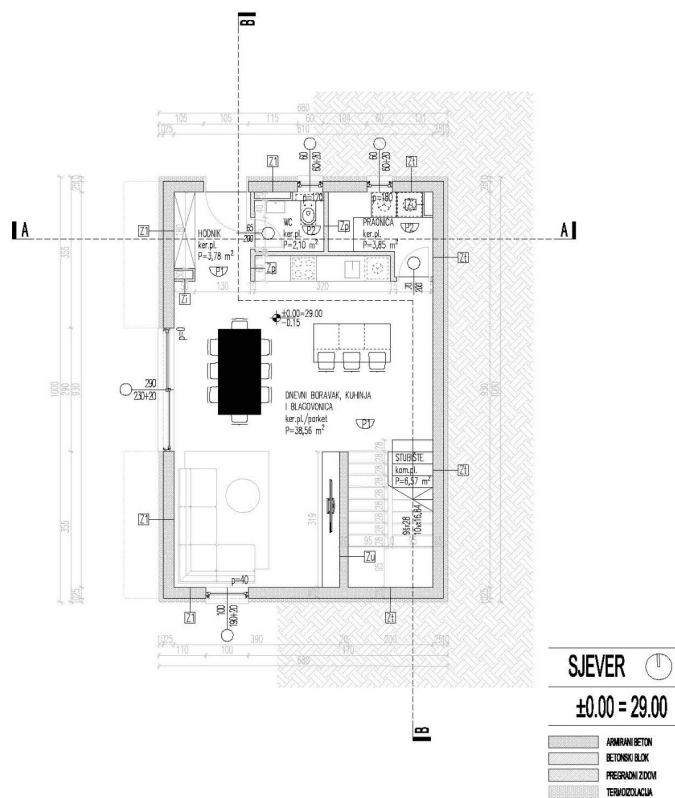
Sveukupna netto reducirana korisna površina zgrade NKP = 158,11 m²

Korisna površina grijanog dijela zgrade AK= 146,95 m²

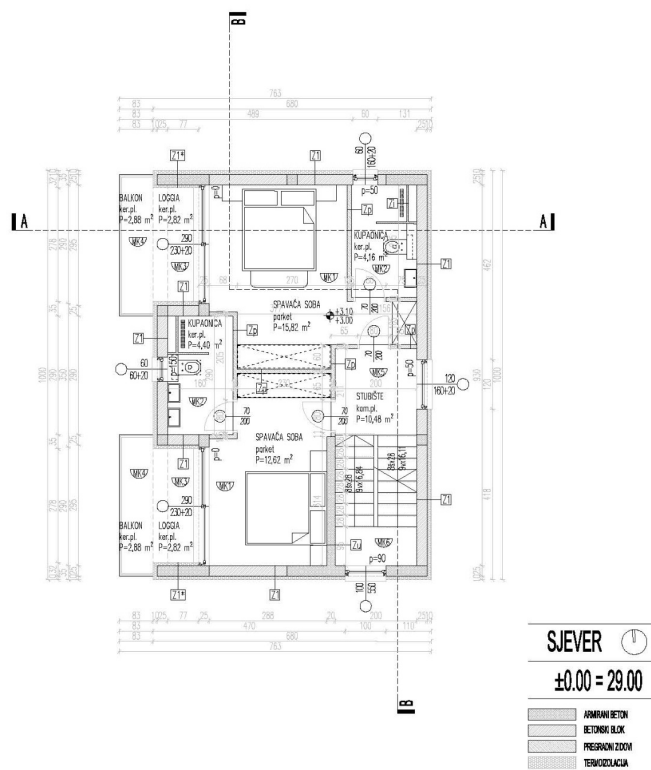
Netto površina obračunata sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i točki 5.1.7. norme HRN ISO 98.36.

Tlocrti

TLOCRT PRIZEMLJA

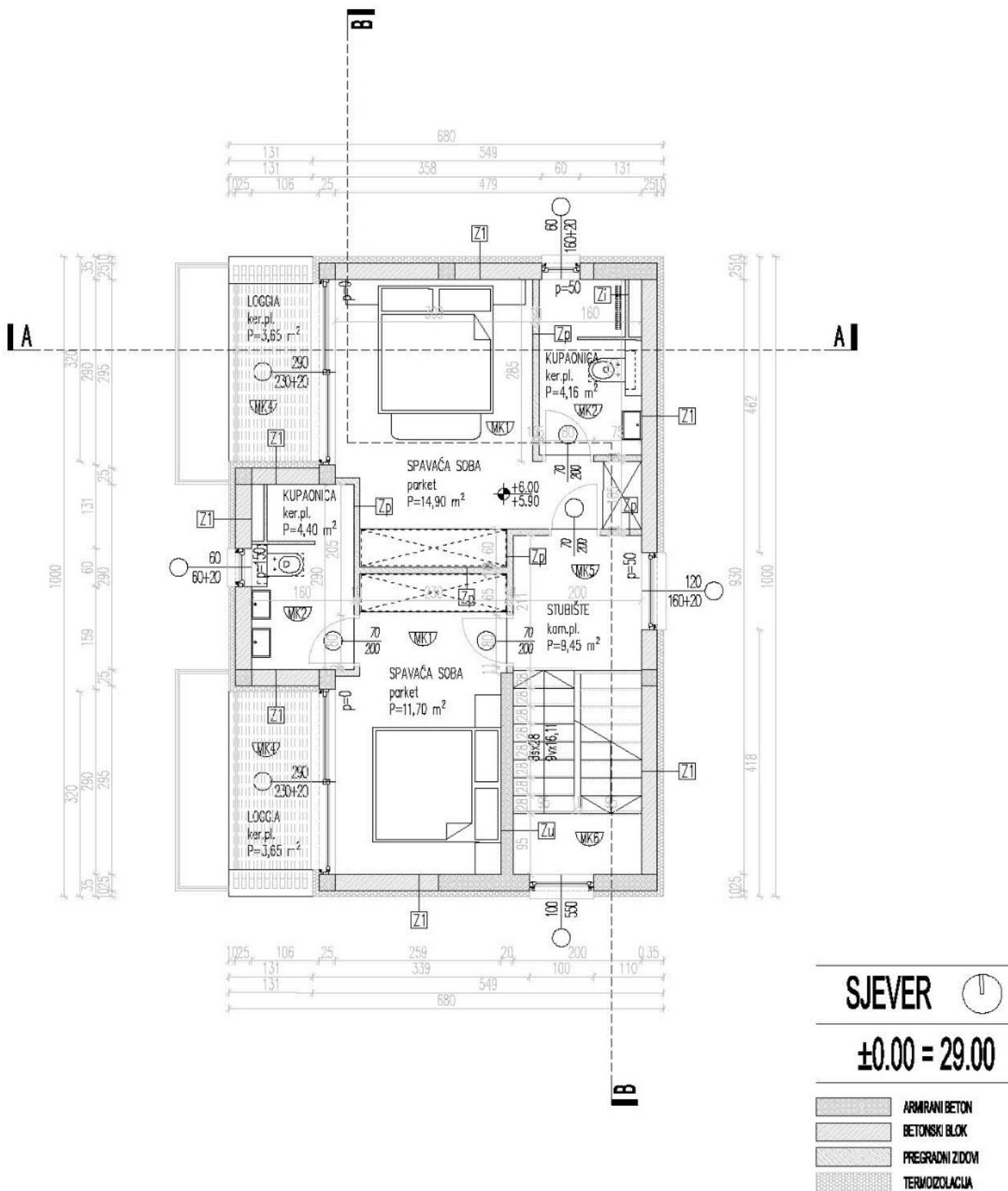


TLOCRT 1.KATA



Projektant
Design engineer

TLOCRT 2.KATA





Kontakt

Upite slati na:

info@extractor.hr

milan@extractor.hr

Dokumentacija u vlasništvu Extractor.jdoo